

Số: 430/TB-HDTV

Trà Vinh, ngày 03 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh tổ chức đấu giá tài sản của ông Sơn Sa Mai, bà Thạch Thị Kim Lành, cùng địa chỉ: ấp Ô Trôm, Hiếu Tử, Tiểu Cần, Trà Vinh

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất thửa số 110, diện tích 2.234,4m², tờ bản đồ số 24, loại đất LUC, đất tọa lạc tại: ấp Ô Trao, xã Hiếu Tử, huyện Tiểu Cần, tỉnh Trà Vinh, đất có tứ cận như sau: Hướng Đông giáp thửa 757, có số đo 30,04m; Hướng Tây giáp tờ bản đồ số 23, có số đo 29,07m; Hướng Nam giáp thửa 748, có số đo 73,98m. Hướng Bắc giáp kênh, có số đo 77,02m.

➤ **Giá khởi điểm : 399.063.650 đồng** (Ba trăm chín mươi chín triệu, không trăm sáu mươi ba nghìn, sáu trăm năm mươi đồng). **Bước giá: 20.000.000 đồng** (Hai mươi triệu đồng).

2. Giá khởi điểm của các tài sản nêu trên chưa bao gồm thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất và quyền sở hữu tài sản theo quy định của Pháp luật.

3. Khách hàng đăng ký đấu giá: Nộp đơn theo mẫu công ty đấu giá Trà Vinh phát hành, nộp bản sao Căn cước công dân. Mua hồ sơ đấu giá tài sản: 200.000 đồng/hồ sơ. Nộp tiền đặt trước: 79.000.000 đồng (Bảy mươi chín triệu đồng) /hồ sơ. Phải có giấy xác nhận làm ruộng.

Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh: Số 0741000619616 Vietcombank - chi nhánh Trà Vinh.

4. Thời gian đăng ký đấu giá và hạn chót nộp hồ sơ đấu giá: Từ ngày thông báo đến **10 giờ 00 ngày 14/11/2023**

5. Xem tài sản: Ngày 07/11/2023 và ngày 08/11/2023.

6. Địa điểm đăng ký và tổ chức đấu giá: Tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh - Số 96 Phạm Hồng Thái, khóm 3, phường 2, thành phố Trà Vinh.

7. Thời gian đấu giá : Vào lúc 8 giờ 30 phút ngày **17/11/2023**

8. Việc đấu giá tài sản được dừng lại và người phải thi hành án được nhận lại tài sản nếu trước thời điểm mở cuộc đấu giá 01 (một) ngày mà người phải thi hành án đã thực hiện xong toàn bộ chi phí hợp lý phát sinh từ việc đấu giá theo quy định của pháp luật. Trường hợp việc đấu giá tài sản được dừng do người phải thi hành án đã thực hiện xong nghĩa vụ thi hành án thì số tiền đặt trước được trả lại cho người đã đăng ký tham gia đấu giá mà không tính lãi phát sinh đối với số tiền trên.

9. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua tài sản và muốn biết thêm chi tiết xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, ĐT: 02943.865399; 0913633661; <https://dgts.moj.gov.vn> hoặc Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiểu Cần: 02943.822092.

Nơi nhận:

- Chi cục THADS huyện Tiểu Cần
- Đài PT-TH tỉnh Trà Vinh (để TB);
- UBND xã Hiếu Tử;
- Khách hàng;
- Lưu: VT (HĐ: 124/2023)

PHÓ GIÁM ĐỐC
CÔNG TY
ĐẤU GIÁ HỢP DANH
TRÀ VINH
Nguyễn Thị Thu Hà